



## À louer, maison d'une surface habitable de 102,25 m<sup>2</sup>, 6 pièces à THIEUX (60480).

THIEUX 60480

**838 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 795 € Honoraires  
charges locataires: 1133 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 309 €  
TTC.

Guy HOQUET  
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République  
60600 Clermont

03 44 19 23 80

## À louer, maison d'une surface habitable de 102,25 m<sup>2</sup>, 6 pièces à THIEUX (60480).

Localisée à THIEUX (60480), cette maison familiale offre 6 pièces réparties sur 102,25 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> de terrain. Elle est dotée d'une cuisine, d'un salon de 12 m<sup>2</sup>, de 4 chambres de 7 à 12 m<sup>2</sup> et d'un grand séjour de 21 m<sup>2</sup>. Elle est également pourvue d'un WC.

De plus, cette maison possède un jardin pour vous offrir un petit coin de nature.

Ce logement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 151 à 230 kWh-ep/m<sup>2</sup>/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe B, ce qui représente un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement est de 838 euros. Prévoir un dépôt de garantie de 795 euros ainsi que des honoraires locataires de 1133 euros.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence de l'annonce : 5317.

103 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie      | 795 €             |
| Jardin                 | Oui               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 184 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





