



## Appartement Duplex, Clermont 4 pièce(s) 82.13 m2

CLERMONT 60600

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 810 € Honoraires

charges locataires: 913 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 249 €

TTC.

Guy HOQUET  
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République  
60600 Clermont

03 44 19 23 80

## Appartement Duplex, Clermont 4 pièce(s) 82.13 m2

Dans Résidence Sécurisée, appartement coup de coeur offrant: entrée, cuisine ouverte aménagée et équipée ( four, micro ondes, plaque de cuisson, réfrigérateur, lave-vaisselle), séjour avec balcon, wc à l'étage 2 chambres une pièce dédié au dressing, salle de bains avec wc. Place de parking.

Loyer 870 € CC ( eau, tom, communs ),

Frais d'agence : 913€

83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

---

Provision sur charges	60 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	810 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	169 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 909€ et 1229€ au 01/01/2021

## Photos du bien



