



Maison T6 (106 m²) en vente à AGNETZ

CLERMONT 60600

229 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Maison T6 (106 m²) en vente à AGNETZ

- MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE ET SOUS-SOL TOTAL.

À vendre : découvrez cette maison de 6 pièces de 106 m² et de 1 055 m² de terrain localisée à AGNETZ (60600). Elle s'organise comme suit : une pièce à vivre, une chambre de plain-pied, un dressing, une salle d'eau, WC, et une cuisine aménagée équipée.

A l'étage: deux grandes chambres, palier, WC et une pièce de 8 mètre carré pouvant être aménagée en salle de bain.

La maison comporte également une cave. Elle est équipée de fenêtres en pvc double vitrage et de volets. Profitez de davantage d'espace grâce à une grande terrasse.

Il s'agit d'une maison avec un étage construite en 1980 et de bon standing. Elle est en très bon état général.

Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N31 à 1 km. Un restaurant et deux supermarchés sont accessibles à quelques minutes à peine.

Cette maison est proposée à l'achat pour 229 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à contacter notre équipe pour plus de renseignements sur cette maison en vente à AGNETZ.

106 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Sous-sol

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

36 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





