



## LOCATION d'un appartement F2 (43 m<sup>2</sup>) à BAILLEVAL

BAILLEVAL 60140

**710 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois  
Dépôt de garantie : 400 € Honoraires  
charges locataires: 477.4 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 130.2 €  
TTC.

Guy HOQUET  
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République  
60600 Clermont

03 44 19 23 80

## LOCATION d'un appartement F2 (43 m<sup>2</sup>) à BAILLEVAL

À louer : Appartement 2 pièces de 43,4 m<sup>2</sup> à BAILLEVAL (60140).

Appartement comprenant une pièce principale avec baie vitrée offrant sur un petit jardin, une chambre, une cuisine et une salle d'eau avec wc.

Disponible de suite.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 710 €, charges comprises (30 € provision sur charges eau et taxe d'ordures ménagère ).

Le dépôt de garantie demandé est de 400 €.

Les honoraires à la charge du locataire sont de 477,4 € dont 130,2 € pour l'état des lieux.

N'hésitez à me contacter au 03.44.19.23.80 ou par mail : [cecilia.chenet@guyhoquet.com](mailto:cecilia.chenet@guyhoquet.com)

43.4 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	400 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 408€ et 552€ au 01/01/2021

## Photos du bien



