



Appartement T5 (83 m²) en vente à RANTIGNY

RANTIGNY 60290

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Appartement T5 (83 m²) en vente à RANTIGNY

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 5 PIÈCES AU CALME

À vendre : à deux pas de la gare, votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est ravie de vous proposer cet appartement de 5 pièces au calme 76 m² à RANTIGNY (60290). Son intérieur se divise en deux pièces à vivre de 11 m² et 18 m², trois chambres de 9 m² à 11 m², une cuisine américaine équipée, une salle de bains et des toilettes. Un chauffage au sol collectif alimenté au gaz est installé dans le grand appartement.

Une cave est associée à cet appartement. Il y a des fenêtres en bois assorties de leurs volets roulants. Un balcon vient l'agrémenter.

Il se situe au 3^e étage d'un immeuble de cinq étages. L'extérieur de l'appartement est en bon état. Pour votre véhicule, il est vendu avec un garage et une cave. Un gardien est présent.

Cet appartement est situé à cinq minutes des écoles. Un arrêt de bus se trouve à deux minutes de l'appartement. La nationale N31 est accessible à 7 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux tennis à quelques minutes. On trouve également des restaurants, un supermarché, quatre commerces, une boulangerie, une épicerie et un bureau de poste.

Il est proposé à l'achat pour 119 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. C'est un appartement en copropriété.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour plus de renseignements sur ce grand appartement en vente à RANTIGNY. Ref 5852

75.5 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Etat moyen

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



