



VENTE d'une maison T4 à CLERMONT

CLERMONT 60600

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

VENTE d'une maison T4 à CLERMONT

CENTRE VILLE CLERMONT

Entre Beauvais et Compiègne, à vendre à CLERMONT (60600), nous vous proposons cette maison de 4 pièces de plain-pied 65 m² et d'un terrain de 491 m². Son intérieur se divise en une entrée, un séjour de 16 m², trois chambres de 9 m² à 11 m² et une cuisine. Il compte également une salle d'eau et des toilettes. Prévoir travaux de rénovation.

La maison se trouve à une minute des commerces. Plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la gare Clermont de l'Oise juste à côté. La nationale N31 est accessible à 1 km. Vous trouverez le cinéma Salle Lebrun de même qu'une bibliothèque et un tennis à proximité de la maison. Il y a aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, un bureau de poste et une épicerie.

Son prix de vente est de 170 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE. Ref 5933 au 03 44 19 23 80

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



