



## Maison Clermont 4 pièce(s) 70 m2

CLERMONT 60600

**169 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République  
60600 Clermont

**03 44 19 23 80**

## Maison Clermont 4 pièce(s) 70 m2

À vendre en exclusivité sur la commune de Clermont, charmante maison mitoyenne de 70 m<sup>2</sup>, parfaite pour les familles. Elle comprend 3 chambres lumineuses, offrant tout l'espace nécessaire pour votre confort. Le joli jardin de 365 m<sup>2</sup> est idéal pour profiter des journées ensoleillées.

Cette maison dispose d'un sous-sol total, vous offrant un espace de rangement supplémentaire. Les fenêtres en double vitrage PVC avec volets électriques et le chauffage électrique. De plus, la maison est reliée au tout à l'égout et est conforme aux normes en vigueur.

la maison est au prix de 169 500 € frais d'agence inclus.

70 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



