GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MELLO 60660

Charmante Maison à Vendre à Mello.

MELLO 60660

184 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Charmante Maison à Vendre à Mello.

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à Mello, un quartier paisible et agréable.

Avec une surface de 80 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 2 chambres confortables, 1 bureau et 1 mezzanine pouvant servir de chambre supplémentaire.

Parfaite pour une petite famille ou un couple. Le bien est en bon état et bénéficie d'un standing agréable, sans vis-à-vis, offrant ainsi une belle intimité.

Le prix de vente est de 184 000 €, une opportunité à ne pas manquer !

Idéalement située, cette maison est exposée Est-Ouest, vous permettant de profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée.
Vous serez à seulement 1 km de la gare de Cires-lès-Mello, facilitant vos déplacements, et à 30 km de l'aéroport. Les commerces sont également à proximité, à 1 km, vous garantissant un quotidien pratique.

Pour les familles, plusieurs établissements scolaires sont à proximité, tels que l'École primaire, l'École élémentaire, et l'École maternelle Centre, toutes accessibles facilement.

N'attendez plus pour visiter cette belle maison, contactez l'agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour plus d'informations et pour organiser une visite au 03 44 19 23 80 ou 06 27 88 32 06.

80 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	2
Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Gare	5 min
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2025-06-06 09:43:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET