



Maison 6 pièces à vendre à Catenoy - Réf 6088

Catenoy 60840

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Maison 6 pièces à vendre à Catenoy - Réf 6088

À vendre à Catenoy, cette charmante maison vous offre un cadre de vie idéal avec ses 6 pièces spacieuses, dont 5 chambres lumineuses. Profitez d'une surface habitable de 112 m², parfaitement isolée grâce à un excellent DPE classé C. Le chauffage individuel assure votre confort tout au long de l'année.

La maison dispose d'une salle d'eau moderne de 4,6 m². Située à proximité immédiate des transports, la ligne de bus 6348 est accessible à seulement 100 mètres, facilitant vos déplacements quotidiens.

Le tout pour un prix attractif de 240 000€. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un environnement paisible et bien desservi. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

112 m²

6 pièce(s)

5
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

160 kWh/m² par an

Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible + électrique
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1976
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Gare	10 min
Accès Ecole	5 min
Distance Train	10.00 km
Distance Commerces	5.00 km
Surface terrain	733 m2

Photos du bien



