



## Appartement 2 pièces à vendre à RANTIGNY

RANTIGNY 60290

**Guy HOQUET**  
**CLERMONT DE L'OISE**

03 44 19 23 80

88 Rue de la République  
60600 Clermont

## Appartement 2 pièces à vendre à RANTIGNY

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - AVEC JARDIN

À vendre : découvrez cet appartement T2 au calme de 44,76 m<sup>2</sup> et de 80 m<sup>2</sup> de terrain, dans la petite ville de RANTIGNY (60290).

Il est situé dans une petite résidence d'un étage. Cet appartement comprenant une chambre, une cuisine aménagée et une salle de bains. Un chauffage par convecteurs individuels est installé dans l'appartement. Cet appartement T2 est neuf malgré un intérieur et un extérieur à rafraîchir.

Cet appartement est aussi comprends aussi un jardin.

L'appartement est situé à 2 km des commerces. On trouve des écoles maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes du bien : l'École Élémentaire Marcelin Berthelot, l'École Élémentaire Camille Claudel et l'École Maternelle Françoise Dolto. Il y a la gare à trois minutes de l'appartement. On trouve un bureau de poste et de nombreux restaurants dans les environs.

Cet appartement T2 est proposé à l'achat pour 108 000 € (honoraires à la charge du vendeur). Il peut convenir également à un investisseur.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE.

44.76 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

|               |   |
|---------------|---|
| Nombre étages | 1 |
|---------------|---|

|               |     |
|---------------|-----|
| Dernier étage | Non |
|---------------|-----|

|                    |      |
|--------------------|------|
| Distance Commerces | 2 km |
|--------------------|------|

|            |       |
|------------|-------|
| Accès Gare | 3 min |
|------------|-------|

|                   |   |
|-------------------|---|
| Salle(s) de bains | 1 |
|-------------------|---|

|    |   |
|----|---|
| WC | 1 |
|----|---|

|         |          |
|---------|----------|
| Cuisine | Amenagée |
|---------|----------|

|                |            |
|----------------|------------|
| Type Chauffage | Individuel |
|----------------|------------|

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
|---------------------|-------------|

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Eau chaude | Ballon électrique |
|------------|-------------------|

|                |              |
|----------------|--------------|
| Etat intérieur | A rafraîchir |
|----------------|--------------|

|        |     |
|--------|-----|
| Jardin | Oui |
|--------|-----|

|               |        |
|---------------|--------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
|---------------|--------|

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
|----------|--------------------|

|                |                |
|----------------|----------------|
| Assainissement | Tout à l'égout |
|----------------|----------------|

