



T3 en rez de jardin à Maignelay Montigny

MAIGNELAY-MONTIGNY 60420

585 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 575.15 € Honoraires
charges locataires: 563.75 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 153.75 €
TTC.

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

T3 en rez de jardin à Maignelay Montigny

Ce T3 à quelques pas de la campagne. À côté d'une école mais aussi d'une banque, des commerces, d'un bureau de poste et du centre-ville, il propose donc un accès privilégié à toutes sortes de commodités. Pour vous détendre, vous trouverez à proximité un espace vert. Cet appartement étant non loin d'un arrêt de bus, n'ayez pas d'inquiétude pour tous vos déplacements.

L'appartement compte 3 pièces réparties sur 51,25 m². Il est pourvu de 2 chambres et d'un séjour. Il est également doté d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Le logement est localisé au rez-de-chaussée de la résidence avec jardin privatif ainsi que deux emplacements de stationnement.

Le loyer de cet appartement s'élève à 585.15 euros, dont 10 euros de charges (parties communes). Prévoir 563,75 euros d'honoraires à la charge du locataire.

Enfin, prenez contact avec notre agence pour une première visite. Référence de l'annonce : 5141.

51.25 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	575.15 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

